4. bod
Návrh na zmenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúce sa pozemkov v Bratislave - Dúbravke a bytu v developerskom projekte Kolísky v Záhoreskej Bystrici so spoločnosťou ITB Development so sídlom v Bratislave.

Matúš Vallo, primátor hl. mesta SR Bratislavy:
Majetkové témy. Bod číslo 4. Návrh na zmenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúce sa pozemkov v Bratislave - Dúbravke a bytu v developerskom projekte Kolísky v Záhoreskej Bystrici so spoločnosťou ITB Development so sídlom v Bratislave.

Predkladatelia:
Dobrý deň. Takže predkladáme na schválenie zámenu nehnuteľnosti, ako bolo spomínané medzi hlavným mestom a spoločnosťou ITB Development. Predmetom tejto zámeny je spoluvlastnícky podiel veľkosti jednej polovici k pozemkom vo vlastníctve hlavného mesta. Ide o pozemky v katastrálnom území Dúbravka, ktoré plánuje spoločnosť ITB v zmysle platného územného plánu využiť na malopodlažnú bytovú zástavbu. Touto zámenou by zase hlavné mesto získalo spoločnosti ITB byt spolu so spoluvlastníckym podielmi na spoločných častiach zariadeniach a príslušenstve bytového domu spolu s garážovým stojiskom, ktoré budú slúžiť pre potreby nájomného bývania. Predmetná zámena bola dohodnutá v memorande, ktorú uzatvoril hlavné mesto so spoločnosťou ITB ešte v roku 2022 a obidve strany postupne plnia jednotlivé záväzky z tohto memoranda a práve uzatvorené tejto zmluvy jedným z týchto záväzkov.

Matúš Vallo, primátor hl. mesta SR Bratislavy:
Dobre, ďakujem pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu programu.
A odovzdám slovo návrhovej komisii.

Návrhová komisia:
Mestské zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa zámenu nehnuteľností medzi hlavným mestom a spoločnosťou ITB Development s podmienkami tak, ako sú uvedené ďalej v návrhu uznesenia. Nech sa páči, môžete dať hlasovať.

Matúš Vallo, primátor hl. mesta SR Bratislavy:
Prosím hlasujte.
Uznesenie bolo prijaté. Za 38, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0, prítomných 38.